

י' כסלו תשפ"ג
04 דצמבר 2022
2022120402007

פרוטוקול שאלות ותשובות – מכרז פומבי מס': 41/2022

נושא המכרז:	למתן שירותי קידום היתרים, מעקב והתרת חסמים בפרויקטים של משרד הבינוי והשיכון ו/או רשות מקרקעי ישראל
-------------	--

הבהרות

- **מסמך זה הוא חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז**
- **על המשתתפים לצרף את פרוטוקול שאלות ותשובות כשהוא חתום על ידי מורשה החתימה של המציע כחלק מהצעתם למכרז יחד עם יתר מסמכי המכרז**
- **מובהר בזאת כי במידה ותמצא סתירה בין פרוטוקול זה ובין יתר מסמכי המכרז, הקובע הינו האמור בפרוטוקול זה**
- **תשומת לב המציעים כי ביום ה- 15.11.22 פורסמה חוברת מכרז עדכנית, והיא החוברת המחייבת לעניין הגשת הצעות למכרז הנדון**

להלן השאלות שנשאלו עד המועד האחרון להגשת השאלות ותשובות לצידן:

1. שאלה:

- 1.1 סעיף 1.2, 1.8 - למכרז - האם ניתן לפרט יותר על המצופה בקידום היתרים והסרת חסמים ועל צורת העבודה המבוקשת מול הרשויות והועדות?
- 1.2 לצורך הערכת היקפי פעילות, נבקש לקבל הערכת כמויות פרויקטים הנדרשים לפעילות הצוות.

תשובה:

- 1.1 ראו הוראות המכרז ונספח השירותים הנדרשים.
- 1.2 ההתקשרות במכרז הינה על בסיס שעתי ובכפוף לצרכי המשרד, כן ראה היקף התקשרות מוערך במכרז.

2. שאלה: סעיף 1.7 - למכרז - האם פעילות קידום ההיתרים נדרשת גם לכל השלבים במקרים הבאים:

1. תכנון סטטוטורי (כולל שינוי תב"ע ככל וקיים/נדרש)
2. שיווק ופיתוח תשתיות.

תשובה: ראה נספח השירותים הנדרשים.

3. **שאלה:** סעיף 1.9 - למכרז - האם פעילות המעקב והבקרה נדרשת לביצוע לכל הפרויקטים של המשרד?

תשובה: ראו הוראות המכרז (סעיף 1) ונספח השירותים הנדרשים.

4. **שאלה:** ס' 3.1.1.1 - למכרז - האם תואר שני **במנהל עסקים** ממוסד מוכר **בנוסף** לתואר מהנדס הינו תואר שני מוכר בנוסף לתארים שהוגדרו בס"ק 3.1.1.1. ?

תשובה: בחלופה הראשונה של הסעיף במסגרתה נדרשות 7 שנות ניסיון - מי שאינו מהנדס, אך הוא בעל תואר אקדמאי ראשון נדרש כי יחזיק בנוסף בתואר שני או שלישי וכי לפחות אחד מהתארים (הראשון או השני או השלישי) יהיה בתחומים המפורטים בסעיף. כמו כן, ככל ומדובר במהנדס אין חובה לתואר נוסף לצורך עמידה בתנאי הסף.

בחלופה השנייה בסעיף, במסגרתה נדרשות 10 שנות ניסיון, נדרש תואר אחד באחד התחומים המפורטים בסעיף.

5. **שאלה:** נספח ז', סעיף 1.א. - למכרז - האם תואר שני **במנהל עסקים** אינו מזכה בנקודות נוספות?

תשובה: לא.

6. **שאלה:** סעיף 3.1.1.2.3 - למכרז - נבקש לקבל הבהרה לגבי סעיף זה ובפרט האם פעילות שבוצעה מטעם משרד ממשלתי לליווי קבלנים בהליכי התכנון והוצאת ההיתרים עד הוצאת ההיתר הינה ניסיון רלוונטי?

תשובה: במסגרת תשובות ושאלות לא נבחנת הצעה ספציפית או עמידה ספציפית בתנאי הסף. המציע רשאי להגיש ניסיון שלמיטב הבנתו עומד בתנאי המכרז והצעתו תבחן בהתאם לתנאי הסף.

7. **שאלה:** נספח ג' 1 - למכרז - נבקש לקבל הבהרה לגבי נספח זה ובפרט האם פעילות שבוצעה מטעם משרד ממשלתי לליווי קבלנים בהליכי התכנון והוצאת ההיתרים עד הוצאת ההיתר הינה ניסיון רלוונטי. במקרה זה:

7.1. האם די באישור בכתב מגורם מוסמך בוועדה/רשות בו יצוין כי היועץ פעל מול הוועדה במהלך תהליך התכנון והוצאת ההיתר וכן פעל לקידום הוצאת ההיתרים ברשות וכל זאת בהתאם להיקפי הבניה שצוינו בסעיף?

7.2. האם במקרה של פעילות שבוצעה עבור המשרד ניתן שלא לצרף אישור מזמין העבודה לאור העובדה כי מזמין העבודה הינו המשרד?

תשובה:

7.1. נדרש אישור מגורם מוסמך ממזמין השירותים.

7.2. ראה לעיל תשובה לשאלה 7.1.

8. **שאלה:** נספח ז' סעיפים ג, 1.ב - למכרז - בהמשך לשאלה בסעיף 6 לעיל, האם די באישור שלעיל בתוספת ציון פרטי ההיתר - עיר, מגרש, קבלן, מספר היתר וכמות יח"ד?

תשובה: באישור של גורם מוסמך ממזמין העבודה יש לציין לפחות את הפרטים הבאים: תב"ע, יישוב,

פרויקט (קבלן), מספר יח"ד, תקופת מתן שירותים ומזמין העבודה.

9. **שאלה:** נספח ג' 2 סעיף ג' – למכרז - נבקש לקבל הבהרה לגבי נספח זה ובפרט האם פעילות שבוצעה מטעם משרד ממשלתי לליווי ואספקת שירותי בקרה וניהול פרויקטים במסגרת מכרז 21/2017 של המשרד תוכר כניסיון רלוונטי לצוות המציע. במקרה זה:

9.1. האם ניתן יהיה שלא לצרף אישור מזמין העבודה לאור העובדה כי מזמין העבודה הנו משרד ממשלתי? **לחלופין איזה אישור נדרש במצב זה.**

9.2. בדגש על כך שחישוב ניקוד האיכות מסתמך ברובו על הגשת וליווי היתרים. מה נדרש לכלול במסמכי ההצעה לטובת חישוב ניקוד האיכות של אחד מהיועצים הנוספים? נבקש לתקן סעיף זה בהתאם לתכולות העבודה המבוקשות ב נספח ח' למכרז (נספח א' לחוזה). ראה פירוט בסעיפים 10,11.

תשובה: ראה תשובות לשאלות 7 ו-8 לעיל.

10. **שאלה:** 3.1.2.2, 3.1.2.3.1.2.2.2, נספח ח' - נספח א' לחוזה, נספח ז' למכרז-מעיון במשימות הנדרשות לביצוע כמצוין בנספח א לחוזה בסעיף 2.2 – **יועץ נוסף למטה** המפרט את אופי השירותים המקצועיים הנדרשים מיועץ זה, לא ברור הצורך בדרישות הסף כפי שמצוין בסעיף 3.1.2 לרבות המצוין בסעיף 3.1.2.2.3, בנספח ג' 2, נספח ז' 2.ג.1.

2.2. **יועץ נוסף למטה** – המציע יעסיק יועץ נוסף למטה המשרד, אשר יהיה אמון על ביצוע משימות שוטפות בהתאם לדרישות המשרד אשר קשורות ונדרשות לצורך מילוי השירותים המקצועיים הנדרשים לעיל. יועץ זה יהיה בעל ידע טכנולוגי ויכולת עבודה על מערכות מחשוב לצורך הסקת מסקנות מתוך הנתונים הכלל ארציים.
נוסף על האמור, יועץ זה יידרש לבצע גם את המשימות הבאות:
2.2.1. להוות הגורם העיקרי האחראי על ביצוע כלל הדרישות הנדרשות בתחום מערכות המידע, עליו להיות בעל הידע לבצע את כלל הפיתוח הטכנולוגי על מנת לספק את השירותים הנדרשים.
2.2.2. הטמעה של פתרונות טכנולוגיים:
היועץ יסייע בהטמעת תחזוקה הטכנית של המערכות, ליווי והטמעה של יכולות נוספות לצורך ביצוע כלל המשימות הנדרשות מהצוות. כל שירותי הטמעה יבוצעו בתיאום מלא ובהנחיית אגף מערכות מידע.
2.2.3. הדרכה: העברת הכשרות והשתלמויות תקופתיות עבור הצוות, הצרכנים והמשתמשים למטה ובמחוזות.
2.2.4. הגדרת דרישות, סיוע באפיון, וליווי הפיתוח וההטמעה, לפי צרכי המשרד, בתחום פעילותו של הצוות.
2.2.5. המשך פיתוח נהלים ופרוצדורות לעבודת הצוות וקידום משימותיו.
2.2.6. הטמעת תחומי תוכן חדשים, בתחום פעילות הצוות, כפי שיוגדרו על ידי המשרד.
2.2.7. פיתוח והגדרת מדדי ביצוע וניהול לפי מדדים ויעדים: CPI המתאמים לצרכי המשרד ולעולמות התוכן שלו, הגדרת מתודולוגיה, ומימוש היעדים באמצעות המידע אשר במערכות.

נבקש לבחון שנית את דרישות הסף, הקריטריונים השונים וניקוד האיכות **ליועץ הנוסף למטה** באופן שיאפשר העסקת יועץ שיוכל לעמוד במשימות כפי שצריך המשרד ומוגדרות בנספח זה, על כן מוצע:

1. בס"ק 3.1.2.2 נבקש להוסיף סעיף: "ניסיון בהטמעה של פתרונות טכנולוגיים, הובלת תהליכים אסטרטגיים, ליווי אגפים מקצועיים

והובלת טרנספורמציה דיגיטלית. הגדרת דרישות, סיוע באפיון וליווי פיתוח והטמעה מול בעלי עניין".

2. בס"ק 3.1.2.3 להוריד את הנוסח "בעלי ניסיון בשנתיים האחרונות לפחות בקידום היתרי בנייה למגורים"

3. נבקש לעדכן את שיטת הניקוד המוגדרת בנספח ז' למכרז סעיף ג ולהוסיף חלופת ניקוד למול השירותים המוגדרים בנספח א' לחוזה סעיף 2.2 כדלהלן:

- עפ"י שנות ניסיון בביצוע משימות במשרד ממשלתי, ניהול מעקב משימות במשרד ממשלתי עם התמחות בתחום הבינוי והתשתיות.
- כמות פרויקטים בתחום הבינוי והתשתיות אותם ליווה היועץ בתחומי ניהול, מעקב ובקרה, ודיווחים שוטפים לבעלי עניין
- ניסיון בהטמעת פתרונות טכנולוגיים כולל אפיונים, הדרכת משתמשים, ליווי והטמעה
- פיתוח והגדרת מדדים וניהול בהתאם לצרכים ויעדי הארגון

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז. יש להיצמד להוראות המכרז לעניין תנאי הסף והדרישות. פירוט השירותים הנדרשים מהיועץ הנוסף למטה הינן בנוסף ליתר המשימות המפורטות בנספח השירותים לגבי כלל היועצים.

11. **שאלה:** 3.1.2, 3.1.2.2, 3.1.2.2.3, נספח ח' - נספח א' לחוזה, נספח ז' למכרז - מעיון בנספח א לחוזה – "תכולה כללית של השירותים המבוקשים" עולה כי תצורת השירותים המבוקשת מחולקת לכמה רבדים בנושא 'ניהול מעקב ובקרה' כאשר נושא קידום היתרים הינו חלק מכלל פעילויות הניהול והבקרה המבוקשות אך בנוסף לזו קיימת רשימה רחבה יותר של פעילויות כגון (ראה סעיף 1 ניהול מעקב ובקרה - נספח א לחוזה):

מצד שני, תנאי הסף **ליועצים במחוזות** כוללים ניסיון רלוונטי רק בתחום הגשה/קידום/ליווי הליכי תכנון בשלבי הוצאת היתרים בצד היזמים, הועדות והרשויות.

1. ניהול מעקב ובקרה:

- ביצוע מעקב ופתרון חסמים אחר הוצאת היתרי בנייה בפרויקטי דיר בהישג יד השונים, ופרויקטים נוספים בהתאם להנחיית המשרד, בכל שלבי הפרויקט עד סיומו (קבלת תעודת גמר ומסירת הדירות לרוכשים).
- מעקב אחר כלל הפרויקטים הקיימים במערכות המשרד תוך שימוש במערכות המידע של המשרד. העבודה תבוצע ברמה יומית שוטפת, בקרה שבועית וחודשית וכן ניהול רמות בקרה שונות אחר נתוני סטטוס ההיתרים בדו"חות המשרד.
- מעקב ובקרה על תכניות העבודה והחלטות ניהוליות בהתאם להנחיית המשרד.
- בקרה על פרויקטים ספציפיים, בהתאם לצרכי המשרד.
- הצפת בעיות ועיכובים קיימים וצפויים בפני עובדים ומנהלים במחוזות ובמטה.
- הפקת דוחות רלוונטיים בהתאם לדרישות המשרד, לרבות דו"חות שבועיים, חודשיים, רבעוניים ושנתיים.
- קבלת מידע עדכני ומעקב לעניין מכרזים חדשים שנסגרו או מכרזים בהכנה, בדיקתם מול אתר רמי"י ועדכוןם במערכת המידע של המשרד.
- מעקב אחר איכלוס דיירים בפרויקטים השונים לרבות שהסתיימו.
- יצירת קשר ראשוני עם קבלנים זוכים ועדכון פרטי אנשי קשר עם הקבלנים במערכות המידע והעברתם לפי דרישה לאנשי המשרד.
- מעקב אחר התקדמות הבניה בכל שלבי הפרויקט והתייחסות לסטטוס הפרויקט בהתאם לדרישות המשרד.
- סיוע בקידום פרויקטים במשרד בתחום התכנון והפיתוח בהתאם לדרישות המשרד.

נבקש מהמשרד לבחון שנית את דרישות הסף והקריטריונים השונים באופן שיאפשר העסקת יועצים ראויים שיוכלו לעמוד **בכלל המשימות** כפי שהן מוגדרות בנספח זה, על כן מוצע :

1. בס"ק 3.1.2.2.3/ 3.1.2.2.3 לתקן את הנוסח ל "ניסיון בתכנון מעקב ובקרה של פרויקטים גדולים, בפרט בתחום הבינוי, בתחומי תכנון שיווק ופיתוח תשתיות תומכות דיור. ניסיון בניהול לוחות זמנים, זיהוי ומעקב חסמים, מעקב התקדמות בנייה, מעקב ובקרה על תכניות עבודה והחלטות ניהוליות, בקרת ניצול הרשאות וקבלת מידע עדכני עבור התקדמות היתרים ומכרזי שיווק."
2. להתאים את שיטת ניקוד האיכות בנספח ז' למכרז סעיף ג' כך שבפרמטר האיכות יוטמע גם הנוסח :

- עפ"י שנות ניסיון בביצוע משימות במשרד ממשלתי, ניהול מעקב משימות במשרד ממשלתי עם התמחות בתחום הבינוי והתשתיות
- כמות פרויקטים בתחום הבינוי והתשתיות אותם ליווה היועץ בתחומי ניהול, מעקב ובקרה, ודיווחים שוטפים לבעלי ענין

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז.

12. **שאלה:** 3.5.4 – למכרז - נבקש להבהיר, כי החלפת עובדים שכבר אושרו על ידי המזמין במהלך תקופת ההתקשרות תעשה בכפוף להודעה מנומקת בכתב אל הספק וכי התקופה הנקובה תוארך ל-30 ימים. **הערה זו רלבנטית גם לפסקה בראש עמוד 23, נספח ב' למכרז – טופס ההצעה**

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז, ראה סעיף 8.5 לנספח ח' – החוזה.

13. **שאלה:** 6 - למכרז - ביחס לסעיף 6 כולו וכן הסעיף המקביל בחוזה, סעי' 11: יש לתקן את הוראות הסעיף כך שיחול רק על חשש לניגוד עניינים ממעורבות ישירה של המציע עצמו או עובדי המציע במסגרת השירותים. המציע הינו חברה מסחרית המציע שירותים ולא סביר כי יוגבל עיסוק שאינו מעלה חשש לניגוד עניינים; **הערה זו נכונה גם ביחס לסעי' 11 בחוזה.**

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז, ככל ולא מדובר בעיסוק המעלה חשש לניגוד עניינים לא תהיה הגבלה בהגשת הצעה במכרז. הכל בהתאם לקביעת המשרד. על המציע להציג כל התקשרות המעלה חשש לניגוד עניינים בהתאם להוראות המכרז.

14. **שאלה:** 6.1 - למכרז - נבקש לצמצם את הוראת הסעיף כך שהגבלה תחול רק על חברת המציע והעובדים המועסקים בפרויקט. המציע הינו חברה הינה חלק מקבוצת חברות שאין קשר בין פעילותה ומנהליה לפעילות יתר החברות בקבוצה. נבקש להסיר התייחסות לבעלי מניות חברות בשליטת המציע או בעלי שליטה כאמור בסעיף. **הערה זו רלבנטית גם לסעי' 11.1 לחוזה.**

תשובה: ראה תשובה לשאלה מס' 13.

15. **שאלה:** 6.2.3 – למכרז - נבקש להסיר את הביטוי "כלשהם" ו"בעקיפין" - אין הצדקה להגבלה על הספק במתן שירותים ללקוחות כאשר אין חשש שיעלה ניגוד אינטרסים מובנה מתוך השירותים.

הערה זו נכונה ביחס לסעי' 11.2.3 בחוזה.

תשובה: ראה תשובה לשאלה מס' 13.

16. **שאלה:** 6.2.4 – למכרז - נבקש להסיר את הביטוי "מתן שירותי מכל סוג" ולתקן את הסעיף כך שיתייחס רק למצב של עיסוק במתן שירותים לגופי ניהול המעניקים שירותים למשרד אשר מעלים חשש לניגוד עניינים בין פעילות הספק במסגרת מכרז זה לפעילותו אצל כל לקוח כאמור. **הערה זו רלבנטית גם לסעי' 11.2.4 לחוזה.**

תשובה: אין שינוי מהוראות המכרז.

17. **שאלה:** 6.2.5 - למכרז - נבקש להסיר הביטוי "שירותים כלשהם ו"בעקיפין". **כנ"ל לסעי' 11.2.5 לחוזה.**

תשובה: אין שינוי מהוראות המכרז.

18. **שאלה:** 6.2.6 – למכרז - נבקש לעדכן כך שלא יחול על "שירותים כלשהם" אלא שירותים ועובדים הקשורים במתן השירותים במסגרת מכרז זה ואשר עלול להעלות חשש לניגוד אינטרסים. **הערה זו רלבנטית גם לסעי' 11.2.6 לחוזה**

תשובה: אין שינוי מהוראות המכרז

19. **שאלה:** יובהר כי הספק לא יישא באחריות על כול עבודה שלא בוצעה באמצעותו בשום שלב **הערה זו נכונה גם ביחס לסעי' 7.7 ו-17 (כולו) לחוזה**

תשובה: הסעיף אינו עוסק באחריות המציע, אלא באפשרות המשרד לבצע את השירותים באמצעות חברות אחרות או בעצמו.

20. **שאלה:** 9.3 – למכרז - שביעות רצון הינה מדד סובייקטיבי, אשר באופן טבעי יקשה על הספק לעמוד בו או לבחון האם הוא עומד בו. מוצע להחליף מונח זה במדד אחר, אובייקטיבי כדוגמת – "על פי הוראות ההסכם". **הערה זו נכונה גם ביחס לסעי' 6.1 לחוזה (ע' 45) נבקש להוסיף בסוף הפסקה "בכפוף להוראות ההסכם."**

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

21. **שאלה:** 10, **נספח ח' 4.1** למכרז -

21.1. בהתייחס להערה לפיה המשרד רשאי לשנות את מכסת השעות, האם כוונת המשרד כי ייתכנו מצבים בהם המציע יידרש לשנות כמות המשרות והיקפי משרה של היועצים שהעסיק (הקטנה?)

21.2. האם תוגדר התראה לשם כך לאור העובדה כי להחלטה זו עשויה להיות השפעה על יכולת המציע להמשיך לשמר את אנשיו? נבקש להגדיר התראה מינימלית שלא תפחת מ 30 יום

תשובה:

21.1. כן.

21.2. אין שינוי בהוראות המכרז, היקף השעות יהיה בהתאם לדרישות המשרד ובכפוף להזמנה חתומה ע"י חשב המשרד.

22. **שאלה:** 16.17- למכרז- לפי האמור בסעיף 13.3 (הקופסה המודגשת) לא נדרש לחתום על כול עמוד בהגשה בשל חתימה דיגיטלית – אנא הבהירו מה הנכון.

תשובה: נדרשת חתימה דיגיטלית על כל עמוד ועמוד, אך לא נדרשת חתימה ידנית וסריקת ההצעה.

23. **שאלה:** 17.10 - למכרז - נבקש להבהיר כי במקרה של סיום כאמור בסעיף תימסר לספק הודעה זמן סביר מראש ובכתב כמפורט בסעי' 7.4 לחוזה. **הערה זו רלבנטית גם ביחס לסעי' 4.3 לחוזה (ע' 45)**

תשובה: במקרה של הפסקת שירותים מלאה בתוך תקופת החוזה תימסר הודעה של 90 ימים מראש, בהתאם לקבוע בסעיף 7.4 לחוזה.

24. **שאלה:** נספח א- למכרז- נוסח ערבות- שגיאת דפוס. יש לתקן את תוקף ערבות ההצעה ל-3 חודשים.

תשובה: ראו נוסח מעודכן של חוברת המכרז מיום 15/11/2022

25. **שאלה:** נספח ה' – למכרז - תצהיר בעל מניות/ חבר מועצת מנהלים-נבקש להבהיר כי הספק הינו חברת בת של חברה ציבורית אשר נשלטת בשרשור ע"י חברה ציבורית זרה. בשים לב שלבעלי השליטה אין קשר לפעילות הספק ולאור המבנה התאגידי המתואר, הספק אינו יכול להצהיר בשם בעלי השליטה שלו. לפיכך נבקש כי הנספח לא יתייחס לבעל השליטה. במידה ובקשתינו לא תתקבל, ההצהרה ביחס לחברות "בשליטת מי שהינם בעלי שליטה במציע" יכולה להינתן למיטב הידיעה בלבד. **הערה זו רלבנטית גם ביחס לביטוי "בעל זיקה" בנספח ו'3 למכרז – תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום וכן לסעי' 11.1 לחוזה**

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז.

26. **שאלה:** נספח ח' סעיף 8.5- למכרז- הצורך ברציפות ברור. מאידך, פרק הזמן המוגדר בסעיף לאיתור והעסקה של איש צוות מתאים הנו מאתגר (פרסום, ראיונות, חוזה וכו'). נבקש לבחון הגדלת פרק הזמן אופן שיאפשר פרק זמן של לא פחות מ30 יום לטובת מענה איכותי והולם לנדרש

תשובה: אין שינוי מתנאי המכרז

27. **שאלה:** נספח ח' למכרז, נספח א' לחוזה, סעיף 2.4 (תכולה)- לפי המצוין בסעיף זה, מירב הפעילות הנדרשת לצורך ביצוע המשימות הנה במחוז. מאידך מצוין כי מיקום מתן השירותים יהיה שלא במשרדי המזמין. נבקש הבהרה האם המשרד יספק מקום במשרדי המחוז לפעולת היועץ בעת פעילותו במחוז.

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז. ראה הוראות סעיף 2.4 לנספח א' לחוזה.

28. **שאלה:** נספח ב' לחוזה- הצהרה על ביצוע שעות עבודה- בטופס הצהרה על ביצוע שעות עבודה שניתנו בפועל מצוין כי היועץ יידרש לדווח על ביצוע נסיעות בתפקיד אך במסגרת המכרז לא צוין כיצד יחושב תשלום בעבור נסיעות אלה.

28.1. נבקש הבהרה לעניין תשלום בעבור נסיעות בתפקיד האם ישולם ואיך.

28.2. ככל ואין בכוונת המשרד לשלם על עלות הנסיעה, נבקש מהמשרד לבטל את הצורך

בדיווח הנסיעות

תשובה:

28.1. לא ישולם תשלום בגין נסיעות או כל הוצאה אחרת, ראה סעיף 6.6 לחוזה.

28.2. ראה נספח ב' העדכני לחוזה, המצורף לפרוטוקול זה.

29. **שאלה:** 8.3 – לחוזה - נבקש לקבוע, כי הסכמת המזמין להחלפת עובד על ידי הספק לא תימנע, אלא מטעמים סבירים. נבקש להבהיר כי בנסיבות של התפטרות או פיטורין או נסיבות אחרות שאינן בשליטת הספק תתחייב החלפה כאמור

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

30. **שאלה:** 8.4 – לחוזה - נבקש להבהיר כי עילות הדרישה להחלפה ינומקו בפניה אל הספק בכתב

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

31. **שאלה:** 9.6 - לחוזה - נבקש לקבוע, ביחס לסעיף זה ובכל מקום בו קיימת חובת שיפוי של הספק על פי ההסכם היא צריכה להיות כפופה ל"נוהל שיפוי" כמקובל - המזמין יודיע מיידית לספק בכתב על כל תביעה כאמור, ישתף פעולה עם הספק ויעניק לו את השליטה הבלעדית בהגנה או בהסדר הפשרה. מחויבות הספק לשיפוי תיווצר עם קבלת פסק דין חלוט של רשות שיפוטית המחייב בתשלום כאמור. **הערה זו רלבנטית גם לסעיף 12.3 לחוזה**

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

32. **שאלה:** 9.8 – לחוזה - יובהר כי האמור כפוף להחלטת בימ"ש/פסק דין שלא עוכב ביצועו הקובע כאמור בכפוף למבוקש לעיל ביחס לנוהל שיפוי.

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

33. **שאלה:** 10.1 – לחוזה - נבקש לסייג את חובת שמירת הסודיות כך שהספק יהא רשאי לגלות, לפרסם, להפיץ ולהשתמש במידע אשר: היה מצוי בחזקתו קודם לגילוי; פותח באופן עצמאי; נמסר לו ע"י צד ג' ללא חובת סודיות; הינו או הפך להיות בגדר נחלת הכלל ללא הפרת חובת סודיות של הספק; מידע אשר ייווצר על ידי הספק במסגרת מתן השירותים על פי המכרז ואשר הינו גנרי, כללי ואינו מכיל נתונים ו/או מידע הייחודיים למזמין או מידע אשר גילויו נדרש עפ"י דין **הערה זו נכונה גם ביחס להגדרת מידע סודי תחת סעיפי נספח ה'1 לחוזה - התחייבות לשמירה על סודיות**

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

34. **שאלה:** 10.1 – לחוזה - יובהר כי מסמך, חומר וכיו"ב שיידרשו על ידי המזמין אך יידרשו גם לספק לצורך המשך ביצוע השירותים העתק ממנו יוותר בידי הספק. כן המזמין יאפשר לספק לשמור העתק המסמכים לצרכים פנימיים.

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

35. **שאלה:** 11 – לחוזה - נבקש לעדכן את הוראות הסעיף בהתאם לבקשותינו ביחס לסעיף 6 המקביל במכרז.

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז.

36. **שאלה:** 11.9 - לחוזה - נבקש לצמצם את תחולת הסעיף כך שיחול רק על מתן שירותים הנוגעים באופן ישיר לשירותים המוענקים מטעם המציע וצוות החברה ובאופן שעלול לפגוע באינטרסים של המשרד.

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

37. **שאלה:** 12.1, 12.2, 12.5 - לחוזה - נבקש כי כל צד יישא באחריות לפי דין. יש להפריד בין אחריות הספק כלפי המועסקים על ידיו לפי דיני העבודה לבין אחריות הספק כלפי המועסקים על ידיו לפי דיני הנזיקין. בעוד הספק אחראי באופן בלעדי כמעביד כלפי עובדיו, חבותו כלפי עובדיו לפי דיני הנזיקין הינה על פי דין ולא באופן בלעדי. הספק לא צריך להיות אחראי לנזק אשר לא ייגרם על ידו, לרבות נזק שייגרם בגין מעשה או מחדל של המשרד או מי מטעמו או צד ג' כלשהו. נבקש על אף האמור בסעיף לקבוע כלהלן:

אחריות הספק בנזיקין תהיה לכל נזק ישיר שייגרם למזמין או לצד שלישי כלשהו עקב מעשה או מחדל, שלו או של מי מעובדיו או שלוחיו, במסגרת פעולתם על פי חוזה זה. למען הסר ספק, מובהר כי הספק לא ישא באחריות לכל נזק עקיף, תוצאתי, מיוחד או עונשי שייגרם למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו, לרבות אובדן הכנסה, רווח מנוע, אובדן נתונים, אובדן זמן מחשב, שחזור תוכנות, רכישות מוצרים או שירותים חלופיים על ידי המזמין (כגון עלות כיסוי), עלויות זמן השבתה. הגבלת אחריות כאמור תחול לגבי כל תביעה מכל סוג שהוא, תהא עילתה אשר תהא, בין חוזית, בין נזיקית ובין אחרת.

בכל מקרה, גבול אחריות הספק לפיצוי בגין נזק ישיר, למעט נזק גוף או נזק לרכוש מוחשי, לא יעלה על גובה סך כל התמורה המגיעה לספק על פי חוזה זה, לאורך 12 חודשי חוזה מקרות הנזק. מובהר בזה, כי הגבלת האחריות דלעיל לא תחול על נזק שייגרם כתוצאה ממעשה או מחדל מכוון של הספק או מי מעובדיו או שלוחיו. **הערות אלה נכונות גם ביחס לסעיף 1-2 לנספח ה' לחוזה – התחייבות לשמירת סודיות ולסעיף 1-3 לנספח ה' – התחייבות לסודיות ואבטחת מידע**

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

38. **שאלה:** 12.8 - לחוזה - נבקש להסיר את המילה "לפצות" ולהכפיף לנוהל שיפוי כמבוקש לעיל.

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

39. **שאלה:** 12.5 - לחוזה - נבקש להוסיף בסוף "למעט כמפורט בהוראות החוזה ולפי הוראת כול דין".

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

40. **שאלה:** 12.6 - לחוזה - נבקש להבהיר כי הספק ישפה את המזמין בהתאם לנוהל שיפוי כמבוקש ובכפוף לסעיף ומגבלת האחריות המבוקשים לעיל.

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

41. **שאלה:** 13.1.1 ד' - לחוזה - נבקש להסיר את הביטוי "קבלנים", קבלני משנה ועובדיהם שבשירותה" בסיפא

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

42. **שאלה:** 13.12. ה' - לחוזה - נבקש להסיר הסעיף

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

43. **שאלה:** 13.1.3 ד' - לחוזה - נבקש להסיר את הדרישה לאחריות צולבת

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

44. **שאלה:** 13.2 - לחוזה - נבקש להסיר הביטוי "וכל עוד אחריותה קיימת"

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

45. **שאלה:** 13.3 - לחוזה - נבקש לתקן את הסיפא (שלפני הפסקה המודגשת) במקום "שבועיים לפני"

יבוא "עד ל-"

כמו כן נבקש להסיר את הסיפא בפסקה המודגשת - החל מ- "על החברה יהיה ללמוד דרישות... כנדרש לעיל".

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

46. **שאלה:** 14 - לחוזה - נבקש להסיר הדרישה על העברת מניות - המציע הינו חברה ציבורית אשר מניותיה נסחרות בבורסה לניירות ערך ולפיכך אין לו שליטה על העברת הבעלות במניות החברה. נבקשכם לשקול שנית את דרישתכם בענין זה ולבטל את סיפא הסעיף.

תשובה: אין שינוי מהוראות המכרז.

47. **שאלה:** 15.4, 15.5 - לחוזה - נבקש לקבוע, כי חילוט הערבות יבוצע אך ורק במקרה של הפרה יסודית וזאת לאחר הודעה מראש ובכתב של 14 יום ומתן ארכה לתיקון ההפרה בטרם חילוט הערבות. עוד מבוקש כי הסכום שיחולט ישקף את הנזק שנגרם בפועל וכי הערבות לא תהווה פיצוי מוסכם

תשובה: אין שינוי מתנאי המכרז

48. **שאלה:** 16.1.1 - לחוזה - נבקש להוסיף כי האמור לא יחול על הנחיות המזמין אשר סותרות הנחיות חוזה זה ובמקרה והספק יידרש לביצוע הנחיה ע"י המזמין או מי מטעמו אשר לפי שיקול דעתו אין לבצעה, הספק לא יישא באחריות לתוצאות או השלכות ביצוע ההנחיה ככל ונמסרה על ידי המזמין והוראות ס"ק לא יחולו.

תשובה: אין שינוי מתנאי המכרז

49. **שאלה:** 16.1.3 - לחוזה - נבקש להסיר את הסעיף שמנוסח בצורה רחבה ועמומה ותקשה מטבע הדברים על הספק להיערך בהתאם; לאורך המכרז/חוזה סעיפים המגדירים את התחייבויות הספק באופן ברור ובפרט סעיף ניגוד האינטרסים אשר (במידה ולא יתקבלו הערותינו) רחב באופן חריג.

תשובה: אין שינוי מתנאי המכרז

50. **שאלה:** 16.2.2 - לחוזה - יובהר כי תימסר לספק הודעה בכתב על אודות כל הפרה כאמור

תשובה: תינתן הודעה לספק על הפרה.

51. **שאלה:** 16.2.3 - לחוזה - נבקש להבהיר כי גם במקרה כזה תינתן לספק התראה בכתב ושהות מספקת לתיקון הליקוי, ככול הניתן.

תשובה: אין שינוי מתנאי המכרז

52. **שאלה:** 16.4 - לחוזה - נבקש לקבוע תקופת פיגור של 90 יום (במקום 120)

תשובה: אין שינוי מתנאי המכרז

53. **שאלה:** 17.1 - לחוזה - נבקש להבהיר כי תימסר לספק התראה מראש ובכתב על אודות כול שינוי כאמור בסעיף הכול בכפוף לקבוע בסעיפים אחרים בחוזה ביחס לביטול וסיום מטעמי נוחות.

תשובה: אין שינוי מתנאי המכרז

54. **שאלה:** 18 - לחוזה - נבקש להבהיר כי תימסר לספק התראה בכתב המפרטת את ההפרה/ליקוי וזמן סביר לתיקון טרם כול הפחתה/קיצוץ. **הערה זו נכונה גם ביחס לסעיף 18.5 לחוזה.** נבקש לקבוע כי לא ייגבו קנסות בגין הפרות שנגרמו בנסיבות שאינן בשליטת המציע כמו למשל מעשה או מחדל של המזמין או מי מטעמו או נסיבות של כוח עליון.

תשובה: אין שינוי מתנאי המכרז

55. **שאלה:** 18.2 - לחוזה - נבקש להסיר את הביטוי "מכל סיבה שהיא" – לא סביר כי הספק יחויב בתשלום כשהחלפה מתחייבת מסיבות שאינן בשליטתו – התפטרות, בעיות בריאות חו"ח וכיוצ"ב. כך גם ביחס להחלפה מעבר לשנה הראשונה. נבקש לקבוע כי הסעיף יחול רק במקרה של החלפה הנובעת מטעמים במסגרת האחריות והתחייבויות הספק על פי הוראות המכרז וכול דין החל. **הערה זו נכונה גם ביחס לסעיף 18.3 לחוזה**

תשובה: אין שינוי מתנאי המכרז. ראה הסיפא בסעיף.

56. **שאלה:** 18.6 – לחוזה - כפילות עם סעיף 18.5

תשובה: אין שינוי מתנאי המכרז

57. **שאלה:** 19.1 - לחוזה - לא סביר כי ישלם הספק תוספת ריבית על החזר תשלום הנובע מטעות של המזמין. נבקש להסיר הדרישה. כמו כן נבקש להסיר ההתייחסות ל"כל התקשרות בין המשרד ובין החברה" בכפוף להערתנו להלן.

תשובה: ההערה מתקבלת באופן חלקי. המשפט "בתוספת ריבית חשב כללי במשרד האוצר" יתוקן ל "בתוספת הצמדה". אין שינוי ביתר תנאי המכרז. כמו כן אנו מודיעים על ביטול סעיף 16.4 לחוזה ומפנים להוראות חוק מוסר תשלומים.

58. **שאלה:** 19.2 - לחוזה - נבקש כי זכות הקיזוז תחול רק ביחס לסכום קצוב ולא ביחס לנזקים שלא הוכחו. כמו כן נבקש להגביל את זכות הקיזוז לתשלומים עפ"י חוזה זה בלבד. קיום או אי קיום מחויבויות הספק עפ"י חוזה זה לא ישפיעו על קיום מחויבויותיו עפ"י הסכמים אחרים בין הצדדים ועל קיום מחויבות המזמין עפ"י אותם הסכמים; הסנקציה של קיזוז צריכה להיות קשורה קשר ישיר לאי קיום מחויבות ספציפית וישירה. כמו כן נבקש הודעה מראש ובכתב של 7 ימים טרם ביצוע הקיזוז

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

59. **שאלה:** נספח ד' לחוזה – הצהרה על הימנעות ממצב של אפשרות לניגוד עניינים. פסקת מבוא- המציע הינו חברה המעסיקה מאות עובדים, הצהרה זו יכולה להינתן אך ורק לגבי צוות נותני השירותים וחברי ההנהלה של המציע בלבד; נבקש להבהיר זאת בנוסח וכן להוסיף לאחר "מי מטעמי" את הביטוי "במסגרת ביצוע השירותים". זה תואם גם את האמור בתחתית הנספח.

תשובה: מדובר במי שקשור במתן השירותים מושא המכרז.

60. **שאלה:** נספח ד' – לחוזה – הצהרה על הימנעות ממצב של אפשרות לניגוד עניינים סעיף 4- נבקש לנסח את הסעיף כך שלא יורחב מעבר לעיסוקים המעלים חשש לניגוד עניינים. להסיר את הביטוי "כלשהם" – ולהוסיף "המעלים חשש לניגוד עניינים".

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

61. **שאלה:** נספח ה' לחוזה – התחייבות לשמירת סודיות ' 2-1סע- הסעיפים אינם מקובלים. הצדדים יישאו באחריות לפי דין; יש להכפיף למבוקש לעיל ביחס לסעי' 12 לחוזה. אין הצדקה שהספק יישא באחריות על נזק שלא נגרם על ידו. הגם שהסעיפים כלל אינם נוגעים לחובות סודיות. נא להסיר

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

62. **שאלה:** נספח ה' לחוזה – התחייבות לשמירת סודיות סעי' 5- לא ברור הקשר הסעיף לשירותים. נא להסיר

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

63. **שאלה:** נספח ה' לחוזה – התחייבות לשמירת סודיות סעי' 10- האמור אינו מקובל ויש להסירו. יש להחיל את סעיפי האחריות לרבות החריגים כמבוקש ביחס לסעי' 12 בחוזה.

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

64. **שאלה:** נספח ה' לחוזה – התחייבות לשמירת סודיות סעי' 12 - יובהר כי האמור מתייחס אך ורק לאירועי אבטחה או שינויים הנוגעים למע ולמידע המזמין. לא ברור מדוע הוראות סודיות ואבטחת מידע מפורזים על פני שני נספחים – הדבר עלול להוביל לאי הבנות. נספח ה' 2 מתייחס לאבטחת מידע וכול ההוראות הרלבנטיות צריכות להיות כלולות בו.

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

65. **שאלה:** נספח ה' לחוזה – התחייבות לשמירת סודיות סעי' 12- לא מקובל – שוב, הסעיף מתייחס לאחריות כללית ולא ביחס לסודיות. כול ביטול, הגדרת הפרה, אחריות על נזקים סעדים וכיוצ"ב יהיו על פי הקבוע בחוזה הראשי.

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

66. **שאלה:** נספח ה' לחוזה – התחייבות לשמירת סודיות והנחיות אבטחת מידע סעי' 11- אנא הבהירו האם יש לספק גישה למידע אישי וכן את הכוונה ב"כל דרישות האבטחה". אם הכוונה להוראות הנספח יש להבהיר זאת

תשובה: במסגרת השירותים הזוכה יהיה חשוף למידע אישי שעליו לשמוע על כללי שמירת הסודיות כפי שמופיעים בתנאי המכרז.

67. **שאלה:** נספח ו' – לחוזה- נספח ביטוח נותן שירותים - בטור "אופי העסקה" בטבלת "אישור קיום ביטוחים" (עי' 72) - אנא פרטו את סוג השירותים הרלבנטיים בחלופה האחרונה, "אחר"

תשובה: שימו לב לחלופה המסומנת.

68. **שאלה:** נספח ו' – לחוזה- נספח ביטוח נותן שירותים- בטבלת "כיסויים" (עי' 73) – נבקש להסיר את קוד "318" (מבוטח נוסף – מבקש האישור) וכן את "על המבטח לכלול את הקוד הרלוונטי באישור לפי הפוליסה שהותאמה" בשורות "אחריות מקצועית" – נא להסיר את "סיווג גדול מ-4,000,000" ואת קוד "302 – אחריות צולבת" בטבלת "פירוט השירותים" – נא להסיר את קוד 001

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

69. **שאלה:** כללי - מבקשים דחייה במועד ההגשה כך שיהיו לכל הפחות 14 ימי עבודה ממועד מתן התשובות ועד למועד האחרון להגשת הצעות שכן חלק מהתשובות מהותיות לקבלת החלטה באשר להגשת הצעה. ככל שנגיש הצעה - נדרש להציג אישורים וחומרים נוספים בהתאם לנספח ז' למכרז, שהשגתם עשויה לקחת ימים ואף שבועות, מאחר ותלויים בגורמים שלישיים.

תשובה: אין שינוי במועדים

70. **שאלה:** 3.1.1.1 + נספח ז' למכרז - טבלת ניקוד האיכות שורה א - האם מספיק תואר מהנדס (כולל מהנדס אזרחי או מהנדס תעשייה וניהול) או שגם מהנדסים נדרשים לתואר שני או שלישי? ניקוד האיכות להשכלת היועץ הבכיר אינה ברורה. כך למשל לא ברור האם בעל תואר ראשון בהנדסה אזרחית מקבל 4 נק' או 3 נק' או 7 נק' סה"כ?

תשובה: מי שהינו מהנדס, מקבל 4 נקודות, בהתאם למשבצת העליונה בטבלה. ככל ומדובר במהנדס אזרחי – הוא מקבל 3 נקודות נוספות. ככל ומדובר בתואר אחר מהתחומים המפורטים במשבצת השנייה – יתקבלו 3 נקודות.

נוסף על האמור, ככל וישנו תואר נוסף, שני או שלישי התחומים המפורטים במשבצת השלישית, ניתן לקבל עוד 3 נקודות.

יוסבר כי רק מהנדס אזרחי עם תואר נוסף בתחומים המפורטים במשבצת השלישית, יוכל לקבל את מלוא 10 הנקודות.

71. **שאלה:** 4.5 – למכרז - מבקשים הבהרתכם כי עבודת חברת הבקרה של המשרד, על פרויקטי "דירה בהנחה", אינה מהווה ניגוד עניינים.

תשובה: ההגבלה הינה על חברה מנהלת במסגרת פרויקטים של המשרד ואינה מגבילה מפני שירותים אחרים מול המשרד.

72. **שאלה:** 4.5.3 – למכרז - נראה כי הסעיף גורף מידי. שכן תיאורטית, חברה שהינה שותפה ליזמות בפרויקטים בודדים של התחדשות עירונית, מנועה מלהתמודד במכרז זה על אף שהסיכוי לניגוד

עניינים עם הפעילות נשוא המכרז הינה אפסית. מבקשים לשנות ולאפשר התמודדות של חב' בת / חב' קשורה משום שאינה מעורבת בפעילות היזמית.

תשובה: אין מענה להצעה ספציפית. הנושא ייבחן במסגרת בחינת ההצעות.

73. **שאלה:** 8.2,7.2 - למכרז - מה היקף שעות העבודה החודשיות של כל יועץ (לרבות היועץ הניהולי הבכיר)? והאם יידרשו כלל היועצים לאורך כל תקופת המכרז (לרבות תקופות האופציה)?

תשובה: לכל יועץ יוקצו עד 180 שעות חודשיות בהתאם להחלטת המשרד ובכפוף להזמנה חתומה ע"י חשב המשרד. מספר היועצים יהיה בהתאם לדרישת המשרד ובהתאם להוראות המכרז

74. **שאלה:** 12 - למכרז - מאחר והיועצים נדרשים להגיע למשרדי המזמין, פגישות עם קבלנים, פגישות עם נציגי העיריות וכד', נבקש הבהרתכם האם המשרד ישלם הוצאות נסיעה בהתאם לסעיף 2.4.3 בהוראת תכ"מ 8.1.1?

תשובה: ראה תשובה לסעיף 28 במסמך הנ"ל.

75. **שאלה:** 12.8 - למכרז - הסעיף לא סביר והופך את הפעילות נשוא המכרז ללא כדאית. ההתערבות של המשרד בתשלום ליועצים לא הגיוני בהתחשב בעלויות מעביד, הוצאות נסיעה, משרדים, ביטוחים, ערבויות ותקורות נוספות.

תשובה: ראה תשובה לסעיף 28 במסמך הנ"ל.

76. **שאלה:** נספח ב'1 - למכרז - ביחס לתעריף היועצים הנוספים -

76.1. כיצד ישולם בגין מועמד (נניח מהנדס עם 8 שנות ניסיון) שעונה לקריטריונים של יועץ 2?

76.2. כיצד ישולם בגין יועץ שיתחיל עבודתו כיועץ 3 ולאחר שנה - שנתיים עולה ליועץ 2 (בהתחשב בצורך לשמר ידע ועובדים)?

76.3. מבקשים להגביל את % ההנחה ל- 20% במקום ל- 25%.

תשובה:

76.1. התשלום המקסימאלי ליועצים הנוספים יעמוד על תעריף של יועץ 3 בלבד.

76.2. לא יהיה שינוי בתעריף היועצים הנוספים שעומד על יועץ 3

76.3. אין שינוי מהוראות המכרז

77. **שאלה:** נספח ה' - למכרז - מי נדרש לחתום על תצהיר זה? האם כל אחד מבעלי המניות או רק בעל השליטה? מה לגבי מקרה שהבעלות במציע הינה של חברה אחרת?

תשובה: אין שינוי מהוראות המכרז.

78. **שאלה:** נספח ז' - למכרז - האם לטובת ניקוד האיכות של המציע לרבות ניסיון בעבודה עם משרדי ממשלה והמלצות ניתן להציג גם ניסיון של חב' אם שמחזיקה ב- 100% מהבעלות במציע?

תשובה: השאלה אינה ברורה, המציע אינו מקבל ניקוד במסגרת ניקוד האיכות אלא היועצים כמפורט בטבלה בנספח ז'

79. שאלה: נספח א' – למכרז - תכולת השירותים -

79.1. **סעיף 1.5** - האם בנוסף למערכת המידע של המשרד נדרשת מערכת מידע ייעודית של המציע לבקרה ומעקב אחר כלל הפרויקטים?

79.2. **סעיף 2.2** – לא ברור הקשר בין דרישות הניסיון וההשכלה של היועץ הנוסף למטה לדרישה כי יהיה בעל ידע טכנולוגי ויכולת לביצוע כלל הפיתוח הטכנולוגי של מערכת המידע של המשרד.

79.3. **סעיף 2.4** – מה הכוונה לזמינות בין השעות 00:00-20:00: כיצד ישולם בגין זמינות זו שכן מדובר על 12 שעות עבודה ביום וכיצד זה מסתדר עם חוק שעות עבודה ומנוחה?

תשובה:

79.1. אין שינוי מתנאי המכרז

79.2. אין שינוי בהוראות המכרז. פירוט השירותים הנדרשים מהיועץ הנוסף למטה הינן בנוסף ליתר המשימות המפורטות בנספח השירותים לגבי כלל היועצים.

79.3. מדובר על זמינות לצורך ביצוע המשימות בטווח השעות, לא מדובר על עבודה רציפה בכל שעות הזמינות, הכל בכפוף להוראות חוק שעות עבודה ומנוחה, שכר ישולם בגין שעות עבודה שבוצעו בפועל בלבד.

80. **שאלה:** 3.1.1 – למכרז - האם ניתן להגיש מועמד בעל תואר ראשון באדריכלות ממוסד בחו"ל שרשום בפנקס האדריכלים אך אין לו תעודת שקילות של משרד החינוך?

תשובה: אין שינוי בתנאי המכרז

81. **שאלה:** נספח ז' - למכרז-האם ליווי התרי בניה למבני מסחר ותעשייה וקרקעות נכללים בניסיון היועצים?

תשובה: אין שינוי בהוראות המכרז

82. **שאלה:** נספח ז' - למכרז - נכתב כי נדרש ניסיון יועץ בכיר ב- 10 שנים אחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות ואילו בסעיף 3.1.1.1 בעמוד 5 נכתב מעל 10 שנות ניסיון ב- 15 השנים האחרונות, כנ"ל לגבי יועץ נוסף. מבקשים הבהרה.

תשובה: 3.1.1.1 – מדובר בתנאי סף, בנספח ז' מדובר באיכות.

נספח ב' לחוזה - הצהרה על ביצוע שעות עבודה שניתנו בפועל

על נותן השירותים החיצוני להעביר טופס זה עם כל הגשת חשבונית.

1. הריני להצהיר כי בצעתי את השעות המפורטות כדלקמן:

תאריך ביצוע השירות	שעות ביצוע (שעת תחילת העבודה ושעת סיומה)	מס' שעות עבודה שבועו	תיאור השירות שבוצע	שם המבצע ותפקידו	חתימת המבצע

א. אינני מועסק על ידי משרד ממשלתי אחר. אם יחול שינוי ואועסק במשרד ממשלתי אחר,
אני מתחייב ליידע את הנהלת המשרד באופן מיידי,
**הריני מועסק במשרד/ים _____, בהיקף של _____ שעות
חודשיות.**

ב. שעות עבודה אלו הוקדשו אך ורק לטובת משרד הבינוי והשיכון ולא לכל גורם אחר.
ג. אני מתחייב כי השעות המדווחות אינן כוללות זמן נסיעה, אלא שעות ייעוץ בפועל בלבד.

על החתום:
מבצע/י השירות

אישור נציג המשרד המזמין לשעות המפורטות לעיל:

שם: _____

תפקיד: _____